



KLAIPĖDOS VANDUO

VANDENTIEKIO TINKLŲ DN 600 NUO 3-IOS MIESTO VANDENVIETĖS IKI TAIKOS PR., ESANČIŲ KAIRIŲ G., PERKĖLOS G. IR JŪRININKŲ PR., REKONSTRUKCIJOS PROJEKTO PARENGIMO PASLAUGOS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

Pirkėjas – AB „Klaipėdos vanduo“.

Tiekėjas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas sudaro Sutartį.

Sutartis - sutartis, sudaroma tarp Tiekėjo ir Pirkėjo dėl Pirkimo objekto.

Techninė specifikacija arba TS – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

Paslaugos – TS nurodytas pirkimo objektas.

Susijusios paslaugos – Paslaugos, kurios nėra nurodytos Techninėje specifikacijoje, tačiau kurios techniškai arba pagal savo naudojimo paskirtį susijusios su perkamu Pirkimo objektu.

2. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

2.1. Esamos situacijos aprašymas.

Šio pirkimo objektas yra **vandentiekio tinklų, dvigubos DN600 mm linijos, rekonstrukcija Kairių g., Perkėlos g. ir Jūrininkų pr., nuo miesto 3-ios vandenvietės iki Taikos pr., techninio darbo projekto parengimas ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.**

Planuojamų rekonstruoti tinklų trasos, diametrai ir orientacinės apimtys ir vietos pateiktos preliminarioje schemoje (1 priedas), jas galima koreguoti projekto rengimo metu atsižvelgiant į esamą teritoriją užstatymą, eksploatavimo galimybes, atšakų vietų įrengimo ir kt. kriterijus. Tikslios tinklų perjungimo, prijungimo vietos, vamzdžių sujungimo būdai parenkami projekto rengimo metu. Vienos iš dviejų, esančių viena šalia kitos, vandentiekio tinklų rekonstruojamos linijos ilgis yra apytiksliai 2400 metrų. Bendras abiejų linijų ilgis yra apie 4800 m. Bei rekonstruojamos dvi atkarpos po apytiksliai 40 metrų. Pridedama rekonstruojamų linijų schema (Priedas Nr.1).

2.2. Bendrieji reikalavimai tiekėjui:

- 2.2.1. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais parengti statybos projektą. Projektuotojas, nustatęs numatomų atlikti statinių statybos darbų rūšis (vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“) ir patikslinęs esamų ir projektuojamų statinių kategorijas (vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“), prisiimdamas atsakomybę dėl projektinių sprendinių ir galiojančių teisės aktų parengia projektą.
- 2.2.2. Tiekėjas turės atlikti paslaugas, kurios privalomos atlikti projektuotojui pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, taip pat statytojo vardu, gauti visas reikalingas prisijungimo sąlygas, reikalingus leidimus, atlikti projekto derinimus. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos Užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ gauti statybą leidžiantį dokumentą (už leidimą apmoka Tiekėjas (projekto rengėjas)) ir kitus būtinus dokumentus, kurie reikalingi statybos metu. Jeigu dokumentus gali gauti tik AB „Klaipėdos vanduo“ – tai paruošti visą reikalingą medžiagą pateikimui atitinkamoms institucijoms. Jeigu reikalinga parengti visą dokumentaciją servitutų gavimui, suderinti su reikiamomis institucijomis ir suinteresuotais asmenimis bei atlikti visas reikiamas procedūras ir atstovauti AB „Klaipėdos vanduo“.



KLAIPĖDOS VANDUO

- 2.2.3. Tiekėjas turi atlikti inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, užsakyti ir gauti visus būtinus projektavimui reikalingus topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentus.
- 2.2.4. Tiekėjas papildomus leidimus turi gauti pagal STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" reikalavimus.
- 2.2.5. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Pirkėjo sumanymui suprasti, projektų ekspertizei atlikti (esant poreikiui), statybą leidžiančiam dokumentui gauti, statybos darbams atlikti, statybos darbų ir pastatyto statinio kokybei vertinti. Projektų sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą sudėtį, įtraukiant Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį.
- 2.2.6. Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teisė arba kitokia teisė priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).
- 2.2.7. Tinklus pagal galimybes projektuoti valstybinėje žemėje. Esant būtinybei tinklus projektuoti žemės sklypuose arba kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, privaloma gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį būtina pateikti statybos projekto sudėtyje kartu su žemės sklypo nuosavybės dokumentu.
- 2.2.8. Tinklus projektuojant privačiuose žemės sklypuose, projekto sudėtyje pateikti pasirašytas panaudos sutartis inžinerinės infrastruktūros statybai ir servituto įregistravimui žemės sklype.
- 2.2.9. Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais. Projekte numatyti priemonės, užtikrinančias privažiavimą, priejimą prie esamų pastatų, nesudarant nepatogumų. Numatyti, kad paklojus inžinerinius tinklus bus sutvarkoma aplinka, išvežamas statybinis laužas, pateikiami sutvarkymą įrodantys dokumentai, teritorijos atstatomos pagal buvusį lygį. Kasimo vietose gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti atstatomi pagal esamą arba tipinę konstrukciją, atitinkančią gatvės kategoriją.
- 2.2.10. Suprojektavus statinius, įteisinti suprojektuotų tinklų apsaugos zonas. Tinklų apsaugos zonų įteisinimą atlieka ir finansuoja paslaugas Tiekėjas.
- 2.2.11. Projekte numatyti, kad visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes fizines, technines ir eksploatacines savybes. Vamzdyno medžiagą galima numatyti bet kurią, įvardintą pridedamame AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų infrastruktūros standarte (Priedas Nr.2). Ketinių vamzdžių ilgis turi būti 6 metrai. Vamzdžio apkrovos klasę pagal LST EN 545 numato projektuotojas, mažiausia apkrovos klasė turėtų naudotis C30.
- 2.2.12. Projekte numatyti, kad rekonstruojant ar planuojant naujus vandentiekio tinklus reikalingas nenutrūkstamas vandens tiekimą bendrovės klientams bei miesto priešgaisriniais hidrantams. Projekto rengimo metu numatyti, kad abi linijos visada turi būti veikiančios. Viena linija vandens tiekimas gali būti stabdomas tik vykdant perjungimo darbus. Naują liniją planuoti pakloti, lygiagrečiai esamoms, ir tik ją pradėjus tiekti vandenį bus galima nuardyti esamą ir jos vietoje kloti naują liniją.
- 2.2.13. Tiekėjas turi įvertinti visus galimas papildomas paslaugas, kurios gali atsirasti projektavimo paslaugų eigoje ir statyboje, bei atlikti juos be papildomo apmokėjimo. Į projektavimo paslaugų galutinę kainą turi būti įskaičiuotos visos projektuotojo išlaidos ir mokesčiai, susiję su šios techninės užduoties vykdymu. Visi sprendiniai turi tenkinti Pirkėjo keliamus reikalavimus ir neturi prieštarauti Lietuvoje galiojančių norminių teisės aktų reikalavimams. Jei norminių teisės aktų reikalavimai yra griežtesni nei reikalaujama Pirkėjo, tai pripažįstama norminių teisės aktų viršenybė ir visi projektavimo darbai atliekami vadovaujantis jais.
- 2.2.14. Tiekėjas turi į projektą įtraukti AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų infrastruktūros standartą (Priedas Nr.2).



KLAIPĖDOS VANDUO

- 2.2.15. Tiekėjas turės atlikti tarpinių sprendinių derinimą su Pirkėju. Tiekėjas privalės be papildomo apmokėjimo pataisyti projektą pagal Pirkėjo raštiškas pastabas, savo lėšomis per 14 kalendorinių dienų nuo pastabų ir išvadų gavimo.
- 2.2.16. Bet kokie pakeitimai projektiniuose dokumentuose, kurie gali įtakoti statybos darbus, turi būti fiksuojami ir pateikti rašytinėje formoje.
- 2.2.17. Parengtas projektas turės būti patvirtintas Pirkėjo.
- 2.2.18. Projektas derinamas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
- 2.2.19. Projektavimo paslaugų atlikimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimo paslaugų (jei jis privalomas) pabaiga bus laikomas tas momentas, kai bus parengtas Projektas, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis, gautas statybą leidžiantis dokumentas (jei jis privalomas), įteisintos suprojektuotų tinklų apsaugos zonos, pasirašytas Paslaugų užbaigimo priėmimo-perdavimo aktas bei Pirkėjui perduoti reikiami dokumentai.
- 2.2.20. Tiekėjas turės atlikti projekto vykdymo priežiūrą. Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį nuo statybos rangos sutarties įsigaliojimo iki statybos užbaigimo dokumento pasirašymo. Planuojama statybos darbų trukmė apie 15 mėn. nuo statybos rangos darbų pirkimo sutarties įsigaliojimo momento.
- 2.2.21. Tiekėjas turės dalyvauti objekto pridavime po statybos užbaigimo procedūros.
- 2.2.22. Tiekėjas teikdamas paslaugas privalo vadovautis Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymu ir Organizacinių ir techninių kibernetinio saugumo reikalavimų, taikomų kibernetinio saugumo subjektams valdantiems ypatingos svarbos informacinę infrastruktūrą, aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. gruodžio 5 d. nutarimu Nr. 1209 „Dėl Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymo įgyvendinimo“ (galiojančiomis aktualiomis redakcijomis).
- 2.2.23. Pasikeitus šioje Techninėje specifikacijoje minimiems teisės norminiams aktams, be atskiro papildomo susitarimo, šalys vadovaujasi darbų atlikimo metu galiojančiais teisės norminiais aktais.
- 2.2.24. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui: Pirkėjui perduodamas projektinės dokumentacijos komplektų skaičius - 1 egz. (popierinis) ir 1 kompl. USB (skaitmeninėse laikmenose) ir topo nuotrauka. Kompiuterinėse laikmenose įrašomų projektų kopijų minimalus raiškos reikalavimas - 200 dpi, formatai - *.dwg, *.pdf.

1. PIRKIMO OBJEKTAS

Pirkimo objekto pavadinimas¹		Vandentiekio tinklų Kairių g., Perkėlos g. ir Jūrininkų pr. techninio darbo projekto parengimo darbai ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
Perkamas preliminarus kiekis		Preliminarus projektuojamų vandentiekio tinklų ilgis apie 4880 metrų (dvi lygiagrečios trasos po 2400 m)
Statinio kategorija		Ypatingas
Projektavimo paslaugų teikimo terminas		15 mėn.
Projekto vykdymo priežiūros terminas		15 mėn.
Eil. Nr.	Reikalavimai paslaugoms	
1.		
1.1.	Paslaugų apibūdinimas	Naujos statybos ir rekonstruojamo vandentiekio tinklo projekto parengimo darbai ir projektų vykdymo priežiūros paslaugos.



KLAIPĖDOS VANDUO

1.2.	Paslaugų atlikimo vieta	Kairių g., Perkėlos g. ir Jūrininkų pr., Klaipėda
1.3.	Paslaugų atlikimui taikomi reikalavimai.	1. Projektą turi sudaryti: 1.1 pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalingos projekto dalys; 1.2 atskirų projekto dalių sudėtyje parengti sąnaudų kiekių žiniaraščiai (parengti pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatas ir LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai nustatytus reikalavimus); 1.3 atskirų projekto dalių sudėtyje parengtos techninės specifikacijos (techniniai reikalavimai). Turi būti parengtos visų statinyje numatytų atlikti statybos ir montavimo darbų bei naudojamų medžiagų, gaminamų (perkamų) gaminių ir įrenginių techninės specifikacijos, su nuorodomis į norminius dokumentus nustatant ir nurodant statinyje naudojamų įrenginių, kurie nesusiję su LR statybos įstatymo 4 straipsnio 1 dalies reikalavimais (išskyrus įrenginius, kurie yra paslėptose statinio konstrukcijose), garantinius terminus. 2. Reikalavimai naujai projektuojamiems, rekonstruojamiems vandentiekio tinklams: 2.1. Numatyti rekonstruoti esamas dvi vandentiekio linijas Kairių g., Perkėlos g. ir Jūrininkų pr., nuo esamo šulinio 3-ioje miesto vandenvietėje Nr. 127 (pl. 136-A-4) iki esamų šulinių Nr. 236 ir Nr. 237a (pl. 126-B-6). Naujai rekonstruojamos vandentiekio linijos turėtų būti po DN600 mm. Atkarpa tarp šulinių Nr. 236 (pl. 126-B-6) ir Nr. 238a (pl. 126-B-6) įrengti DN500 mm. 2.2. Prie 2.1. punkte numatytos linijos perjungti ket. DN150 mm šulinyje Nr. 85 (pl. 126-D-13), du ket. DN200 mm šuliniuose Nr. 24 ir 23 (pl. 126-D-13), ket. DN100 mm šulinyje Nr. 61 (pl. 126-D-9), PE d110 mm šulinyje Nr. 116 (pl. 126-A-16), du įvadus ket. DN 150 mm link Minijos g. 180. Šulinyje Nr. 192 (pl. 126-A-12) į abi puses einančią ket. DN400 mm liniją. 2.3. Esamą ket. DN150 mm liniją (unik. Nr. 4400-2179-0649) tarp hidrantinio šulinio Nr. 15 (pl. 126-A-16) ir rekonstruojamų linijų rekonstruoti į PE d110 mm, pajungiant prie naujai rekonstruojamos vienos iš dviejų DN600 mm linijos. 2.4. Numatyti rekonstruoti vandentiekio tinklą Ket. DN400 mm (unik. Nr. 4400-2189-3258) nuo šulinio Nr. 241 (pl. 126-A-12) iki rekonstruojamų linijų šulinio Nr. 192 (pl. 126-A-12). Naujos linijos vidinis diametras turi būti ne mažesnis nei esamo vandentiekio nuo vandenvietės iki šulinio Nr. 241 (pl. 126-A-12). Bei esamą PE d160 mm vandentiekio tinklą (unik. Nr. 2100-2002-5014) perjungti prie esamos PE d500 mm linijos. 2.5. Turi būti numatyta, po 2.3. ir 2.4. punktų įgyvendinimo ir tomis atkarpomis vandens tiekiamo, atjungti senus vandentiekio tinklus ket. DN150, DN600 tarp naujai rekonstruojamų ket.



KLAIPĖDOS VANDUO

		DN600 mm linijų. Orientacinė tinklų trasavimo schema pateikiama Priede Nr. 4.1. 2.6. Suprojektuoti tinklų pasijungimo vietoje su žiedinančiais vandentiekiais visomis kryptimis uždaramąjį armatūrą. Įvadai privalo turėti uždaramąjį armatūrą. Turėtų būti siekiama, kad visos uždarymo armatūros būtų įrengiamos požeminės. 2.7. Atkarpose, kuriuose yra prijungti nežiedinantys skirstomieji vandentiekiai ar įvadai ne rečiau kas 800 metrų atstumu ant planuojamos trasos, įvadams ir nežiedijantiems skirstomiejiems vandentiekiams numatyti uždarymo sklendes. 2.8. Įvadų perjungimo vietos, jeigu perjungimas planuojamas sklypo teritorijoje, turi būti suderintos su sklypų savininkais. 2.9. Numatyti nebenaudojamų vandentiekio tinklų atjungimą (atjungtos vietos užaklinamos) bei šulinių demontavimą. 2.10. Normatyviniu atstumu numatyti priešgaisrinių hidrantų su uždarymo sklendėmis įrengimą. 2.11. Tinklų įrengimo trasos pateiktose schemose yra preliminaros, jas galima koreguoti projektų rengimo metu, atsižvelgiant į esamą teritoriją užstatymą, eksploataavimo galimybes ir kt. kriterijus. Atkreiptinas dėmesys, kad virš dabartinių trasų, šalia Minijos g., yra įrengta stovėjimo aikštelė su danga ir intensyviu naudojimu. Galimai yra paprastesnis būdas ties ta vieta parinkti kitą trasavimą, pvz. kitoje Minijos g. pusėje, esamų trasų aprašytą 2.5. punkte. Tikslios tinklų prijungimo vietos, perjungimo vietos namuose, vamzdžių sujungimo būdai bei diametrai parenkami projektų rengimo metu.
2.12.	Paslaugų atlikimui taikomi standartai	<i>Statybos metu naudojamos medžiagos, įrenginiai, kiti elementai ir darbų atlikimo būdas turi būti parinkti vadovaujantis AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų infrastruktūros standartu, patvirtintu generalinio direktoriaus 2021-11-18 d. įsakymu Nr. 2021/V-ADM.4-4.E-262. AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas viešai skelbiamas AB „Klaipėdos vanduo“ internetinėje svetainėje adresu: https://www.vanduo.lt/uploads/ECB/content_1744692920/vandentiekio-tinklų-infrastruktūros-standartas-atnaujintas-2021-11-18-pdf_811.pdf. Nukrypimai nuo šiame standarte nurodytų specifikacijų turi būti argumentuotai pagrįsti ir suderinti su AB „Klaipėdos vanduo“.</i>
2.13.	Dokumentacija	<i>Dokumentai turi būti ruošiami lietuvių kalba, Užsakovui perduodamas projektinių dokumentų komplektų skaičius – 1 egz. ir 1 kompl. USB (skaitmeninėje laikmenoje). Skaitmeninėje laikmenoje įrašomos projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, formatai – *.dwg, *.pdf su paieškos tekste galimybe.</i>
2.14.	Paslaugų užsakymo būdas	<i>Paslaugos pradedamos vykdyti iškart po sutarties įsigaliojimo dienos</i>
2.	Žalieji reikalavimai paslaugoms	



KLAIPĖDOS VANDUO

2.1.	Nustatomi žalieji reikalavimai paslaugoms	Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 4.4.1 punktu. Perkamas aplinkosauginis ir aplinkai palankus produktas, kuris patenka į orientacinį aplinkosauginių ir aplinkai palankių prekių bei paslaugų sąrašą pagal 2015 m. lapkričio 24 d. Komisijos įgyvendinimo reglamentą (ES) 2015/2174 dėl orientacinio aplinkosauginių ir aplinkai palankių prekių bei paslaugų rinkinio, Europos aplinkos ekonominiams sąskaitoms skirtų duomenų perdavimo formato ir kokybės ataskaitų teikimo sąlygų, struktūros ir periodiškumo pagal Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 691/2011 dėl Europos aplinkos ekonominių sąskaitų (Vandens, nuotekų ir atliekų tvarkymo projektams skirtos inžinerijos ir architektūros paslaugos).
2.2.	Žaliuosius reikalavimus pagrindžiantys dokumentai	Nereikalaujama
3.	Kiti reikalavimai	
3.1.	Projektuojant reikalinga: • Numatyti nebenaudojamų vandentiekio tinklų atjungimą bei šulinių demontavimą. • Projektuose turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VI „Registrų centras“ arba kitų šaltinių duomenis). • Namų vandentiekio tinklų perjungimo, vamzdynų atjungimo ir vamzdynų diametrus projektuojant susitikrinti pagal realią situaciją.	
4.	Priedai	
4.1.	Priedas Nr. 1 Vandentiekio DN 600 tinklų rekonstrukcijos schema, 1 lapas	
4.2.	Priedas Nr. 2 Vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas, 19 lapų	
4.3.	Priedas Nr. 3 Prisijungimo sąlygos, 3 lapai	

ⁱ Jeigu techninėje specifikacijoje yra nurodytas konkretus perkamos prekės tipas, modelis, ženklas, taikomas standartas ar kita konkreti apibūdinanti informacija, Pirkėjui yra priimtina lygiavertė prekė, atitinkanti techninėje specifikacijoje nurodytos prekės parametrus ar taikomus standartus.

Šiame dokumente vartojami terminai „turi būti“, „turi turėti“, „turi leisti“, „turi būti galimybė“, „turi būti sukurtas (-a)“ yra lygiavertčiai ir reiškia, kad Tiekėjas pirkimo apimtyje privalo sukurti ir įdiegti (ar pateikti ir įdiegti) atitinkamą funkcionalumą ar suteikti atitinkamas paslaugas. Funkcionalumas, kuris yra nurodytas būsimuoju laiku (bus, leis, apims ir t.t.) nurodo siekiamą įgyvendinti būseną ir reiškia, kad Tiekėjas pirkimo apimtyje privalo sukurti ir įdiegti (ar pateikti ir įdiegti) atitinkamą funkcionalumą.